

第66回(令和5年度第1回)

# 富良野市都市計画審議会

日時 令和5年7月7日(金)

午後 1時30分より

場所 富良野文化会館 会議室B

富 良 野 市

# 会 議 次 第

## 開 会

1. 辞令交付
2. 市長挨拶
3. 審議事項①  
議案第1号 会長、副会長の選任について
4. 富良野市都市計画審議会会長挨拶
5. 報告事項  
報告第1号 令和4年度事業報告  
報告第2号 令和5年度事業概要報告
6. 審議事項②  
議案第2号 富良野都市計画の変更について  
1.用途地域の変更について
7. そ の 他

## 閉 会

## 議案第 1 号

### 会長、副会長の選出について

富良野市都市計画審議会条例第 5 条第 1 項の規定により、会長、副会長の選出を求める。

会 長

副 会 長

## 報告第 1 号

### 令和 4 年度事業報告

#### 1. 都市計画審議会開催状況

開催日	会議	審議事項
令和 4 年 5 月 2 7 日	令和 4 年度第 1 回 都市計画審議会	・会長、副会長の選出について ・令和 3 年度 事業報告について ・令和 4 年度 事業概要報告について
令和 5 年 2 月 1 0 日	令和 4 年度第 2 回 都市計画審議会	富良野市立地適正化計画について（意見聴取）

#### 2. 事業

##### ■公園事業

公園施設長寿命化改修工事（交付金事業） 事業費 26,510 千円

公園遊具更新（扇瀬公園、みどり公園、泉公園、みずほ公園、北の峰公園）

##### ■公共下水道事業

①富良野水処理センターストックマネジメント改築・更新工事（交付金事業）  
事業費 8,140 千円

■下水道普及状況 (R5.3.31 現在)

・処理区域	485.5ha	【認可の 92.0%	(485.5ha/527.9ha)】
・管渠延長	95,663m	【認可の 93.0%	(95,663m/102,810m)】
・処理人口	14,999 人	【認可の 99.0%	(14,999 人/15,139 人)】
		【行政区の 74.2%	(14,999 人/20,211 人)】
・水洗化人口	14,648 人	【整備済の 97.7%	(14,648 人/14,999 人)】

■都市再開発支援事業 (東5条3丁目地区市街地再開発事業)

街区整備計画策定業務委託 (交付金事業) 事業費 22,550 千円

## 報告第2号

### 令和5年度事業概要報告

#### 1. 事業

■公園事業

公園施設長寿命化改修工事 (交付金事業) 事業費 25,000 千円

公園遊具更新 (北麻町公園、東麻町公園、南麻町公園、住吉公園、曙公園、双葉公園)

■下水道事業 (都市計画区域分) 総事業費 152,000 千円

①富良野水処理センターストックマネジメント改築・更新工事 (交付金事業)  
事業費 130,000 千円

②ストックマネジメント計画策定委託 (交付金事業) 事業費 22,000 千円

■都市再開発支援事業 (東5条3丁目地区市街地再開発事業)

都市再開発支援事業 事業費 10,000 千円

# 議案第1号

## 富良野都市計画の変更について

### 1. 用途地域の変更について

本件は、桂木町の一部について、土地利用の現状と将来的な見通しを勘案し、今後の土地利用に対応した規制内容とするため、富良野都市計画用途地域を変更したく、下記のとおり諮問いたします。

諮問書（写）

令和5年7月7日

富良野市都市計画審議会  
会 長                      様

富良野市長 北 猛 俊

### 富良野都市計画の変更に係る審議について（諮問）

下記の都市計画の変更（案）について、富良野市都市計画審議会の審議を求める。

記

1. 都市計画の種類  
富良野都市計画用途地域の変更
2. 都市計画を定める土地の区域  
富良野市桂木町の一部

（建設水道部都市建築課都市建築係）

### ①用途地域の変更（案）について

※資料1～概要、箇所図等

### ②住民説明会について

◎都市計画の変更（案）についての住民説明会

日 時：令和5年8月 日（ ） 時～ 時

場 所：市役所

参加者：審議会にて報告

### ③今後のスケジュール（予定）について

事 項	都市計画の変更
北海道都市計画課下協議	令和5年3月下旬
関係機関協議	令和5年6月中旬
富良野市都市計画審議会（諮問）	令和5年7月7日
住民説明会	令和5年8月中旬
北海道都市計画課事前協議	令和5年8月下旬
北海道都市計画課事前協議（回答）	令和5年10月上旬
都市計画の変更案の縦覧告示	令和5年10月中旬
都市計画の変更案の縦覧	令和5年10月中旬から11月上旬まで
富良野市都市計画審議会（本審議）	令和5年11月中旬
北海道知事協議	令和5年11月下旬
北海道知事協議（回答）	令和5年12月中旬
決定（変更）告示	令和5年12月下旬

予定