

市有地売却物件調書

物件番号	2				
所在（地番）	富良野市山部南町4番 ※①～⑥を一括で売却します。 （富良野市字山部 ① 2300番49 ② 2300番50 ③ 2252番51 ④ 2300番52 ⑤ 2300番53 ⑥ 2300番164）				
土地	地積	① 1.67 m ² ② 261.84 m ² ③ 267.74 m ² ④ 267.71 m ² ⑤ 1,314.07 m ² ⑥ 430.60 m ² （計 2,543.63 m ² ）	地目	現況 宅地	形状 別図のとおり
建物	床面積	① 204 54.65 m ² ② 208 54.65 m ² ③ 200 81.00 m ² ④ 163 81.00 m ² ⑤ 199 59.62 m ² （計 330.92 m ² ）	種目	旧教職員住宅	構造 ① 木造モルタル平屋建 1977年12月新築 ② 木造モルタル平屋建 1978年12月新築 ③ 木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 1992年11月新築 ④ 木造断熱サイディング壁長尺カラー平屋建 1991年11月新築 ⑤ ブロック亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 1974年11月新築
接面道路状況	接面道路	市道南4丁目線、市道山部1条仲通線、 市道山部産業線			
法令等に基づく制限	都市計画区域	都市計画区域外			
	用途地域				
	建ぺい率	－ %			
	容積率	－ %			
供給処理施設	その他制限				
	電気	北海道電力			
	ガス	プロパンガス（民間業者）			
	上下水道	簡易水道 公共下水道			
交通機関	JR・バス	JR山部駅 約0.6km ふらのバス停 約0.3km			
公共施設	市役所	富良野市山部支所			
	学校	富良野市立山部小学校 約0.6km、富良野市立西中学校 約15km			
	その他	山部郵便局			
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 土地6筆（①～⑥）、旧教職員住宅5軒をまとめて売却します。 ・ 重要事項説明有 				

物件調書資料 (図面・写真)

