

# 経済建設委員会会議録

開催年月日	平成 28 年 4 月 12 日 (火)	場 所	議会委員会室
案 件	事務調査第 6 号「危険家屋対策について」		
出席委員	黒岩委員長、石上副委員長、大栗委員、宇治委員、佐藤委員、広瀬委員		
欠席委員		事務局	澤田
オブザーバー		傍聴者	
説明員			
開会時刻	9 時 5 7 分	実会議時間	1 時間 1 3 分
		休憩時間	時間 2 2 分
閉会時刻	1 1 時 3 2 分	延会議時間	1 時間 3 5 分
次回日程	平成 28 年 4 月 26 日 (火) 午前 10 時		
要点記録	<p>&lt; 概 要 &gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・危険家屋の解体後の土地に係る固定資産税を減免する事業など他自治体の事例があるが、富良野市に照らし合わせた場合、どのくらいの事業効果があるか。</li> <li>・特定空家に認定された場合、土地の固定資産税が 6 倍になるからといって都市部と富良野では影響度が違うのではないか。市の固定資産税の実態を把握していなければわからない。</li> <li>・家屋、土地の売買後に賦課される税金が減免されるなど、危険家屋に係る家屋や土地を手放そうとするインセンティブが働くような仕組みが必要。</li> <li>・国の特措法が施行され、各自治体でも空家条例を制定するところ、しないとこ等分かれている。富良野市として必要な条例は何か。富良野市としての問題を解決するための条例でなければならない。</li> <li>・市街地と郊外部でその地域にあった危険家屋対策を考えるべき。</li> </ul>		

以上、委員会会議録について富良野市議会委員会条例第 27 条の規定により、ここに署名する。

経済建設委員長 黒岩岳雄