

第54回(平成30年度第3回)

富良野市都市計画審議会

日 時 平成31年3月26日(火)

午後2時00分～

場 所 文化会館 第1会議室

富 良 野 市

会 議 次 第

1. 開 会

2. 市長挨拶

3. 会長挨拶

4. 報告事項

報告第1号 都市計画の変更（案）の説明会（開催結果）について

報告第2号 富良野市都市計画区域の整備、開発及び保全の方針
第2回定時見直しについて

5. 審議事項

議案第1号 富良野都市計画の変更について

- ・用途地域の変更について
- ・都市計画施設（市場）の変更について

6. その他

7. 閉 会

報告第1号

都市計画の変更（案）の説明会（開催結果）について

日時 平成31年3月20日（水） 18時～ 時
会場 富良野市役所 大会議室
出席人数 審議会にて報告

説明内容 ※資料1

- ①都市計画区域の変更（北海道決定）について
- ②特定用途制限地域の変更（富良野市決定）について
- ③用途地域の変更（富良野市決定）について

報告第2号

富良野都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の第2回定時見直しについて

①スケジュールについて

事 項	都市計画の変更
都市計画審議会（素案説明）	平成30年11月20日
北海道都市計画課下協議	平成30年12月～31年 3月
都市計画審議会（報告）	平成31年 3月26日
関係機関協議	平成31年 3月
都市計画審議会（市町村案への意見聴取）	平成31年 6月
案の申し出（市町村案）	平成31年 7月
（北海道の手続き）パブリックコメント等	平成31年 8月～32年 1月
都市計画審議会（縦覧後の意見聴取）	平成32年 1月
（北海道の手続き）道都市計画審議会等	平成32年 2月～ 3月

②見直し（案）について

※資料2～新旧対照表

議案第1号

富良野都市計画の変更について

1. 用途地域の変更について

本件は、弥生町地区の一部について、土地利用の現状と将来的な見通しを勘案し、今後の土地利用に対応した規制内容とするため、富良野都市計画用途地域を変更し、たく、下記のとおり諮問いたします。

諮問書（写）

平成31年3月26日

富良野市都市計画審議会
会長 藤本 多佳子 様

富良野市長 北 猛 俊

富良野都市計画の変更に係る審議について(諮問)

下記の都市計画の変更(案)について、富良野市都市計画審議会の審議を求める。

記

1. 都市計画の種類
富良野都市計画用途地域の変更
2. 都市計画を定める土地の区域
富良野市弥生町の一部

(建設水道部都市建築課都市建築係)

①用途地域の変更（案）について

※資料3～計画書、箇所図等

②住民説明会について

◎都市計画の変更（案）についての住民説明会

日 時：平成31年3月20日（水）18時～ 時

場 所：市役所 大会議室

参加者：審議会にて報告

※資料1～住民説明会資料

※説明会での意見等については審議会当日配付

③今後のスケジュール（予定）について

事 項	都市計画の変更
住民説明会	平成31年 3月20日
富良野市都市計画審議会（諮問）	平成31年 3月26日
関係機関協議	平成31年 4月 上旬
北海道都市計画課事前協議	平成31年 4月 上旬
計画案の縦覧公告（2週間）	平成31年 5月 上旬
富良野市都市計画審議会（答申）	平成31年 6月 下旬
北海道知事協議	平成31年 7月 上旬
北海道知事協議回答	平成31年 7月 中旬
都市計画変更告示	平成31年 7月 下旬

予定

2. 都市計画施設（市場）の変更について

本件は、都市計画施設について、現状に即した名称へ変更したく、下記のとおり
諮問いたします。

諮問書（写）

平成31年3月26日

富良野市都市計画審議会
会 長 藤本 多佳子 様

富良野市長 北 猛 俊

富良野都市計画の変更に係る審議について(諮問)

下記の都市計画の変更(案)について、富良野市都市計画審議会の審議を求める。

記

1. 都市計画の種類
富良野都市計画市場の変更
2. 都市計画を定める土地の区域
富良野市弥生町の一部

(建設水道部都市建築課都市建築係)

①都市計画施設（市場）の変更（案）について

- ・都市計画施設の名称
平成30年4月1日～公設地方卸売市場の施設等を富良野地方卸売市場株式会社へ譲渡
富良野公設地方卸売市場を富良野地方卸売市場に変更

②変更の手続きについて

- ・軽易な変更
都市計画法第21条第2項に基づく軽易な変更該当
- ・不要となる手続き
都市計画変更（案）の縦覧
縦覧による意見の都市計画審議会への提出
北海道との協議

※資料～4

③今後のスケジュール（予定）について

事 項	都市計画の変更
富良野市都市計画審議会（諮問・答申）	平成31年 3月26日
都市計画変更告示	平成31年 3月 下旬