

## (案)

## 富良野都市計画特定用途制限地域 新旧対照表

(富良野市)

種 類	面積 (ha)			制限すべき特定の建築物等の用途の概要	
	新	旧	増減	新	旧
リゾート 産業地区	約 249	約 204	約 45	<ul style="list-style-type: none"> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、料理店その他これらに類するもの</li> <li>・倉庫業倉庫</li> <li>・単独自動車車庫（出入りに10m以上の空地を設ける場合を除く。）</li> <li>・危険性や環境を悪化させるおそれ非常に少ない工場以外の工場</li> <li>・原動機を使用する工場（50㎡を超えるもの）</li> <li>・劇場、映画館、演芸場若しくは観覧場又はナイトクラブ</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が非常に少ない施設以外</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、ダンスホール等</li> <li>・倉庫業倉庫、畜舎（15㎡を超えるもの）</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>
田園居住 地区	約 1,004	約 1,050 (1,049)	約 -45	<ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が1,500㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、料理店その他これらに類するもの</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が1,500㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、ダンスホール等</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>
主要幹線道路 沿道地区	約 76	約 76	—	<ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が3,000㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、料理店その他これらに類するもの</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が3,000㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、ダンスホール等</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>
合 計	約 1,329	約 1,330 (1,329)	—		

注) 下段の ( ) は、計測精度向上及び保安林面積の計測精度向上による精査面積