

富良野都市計画特定用途制限地域 新旧対照表

(富良野市)

| 種 類            | 面積 (ha)    |                       |          | 制限すべき特定の建築物等の用途の概要   |  |
|----------------|------------|-----------------------|----------|--|--|
|                | 新          | 旧                     | 増減       | 新  | 旧  |
| リゾート<br>産業地区   | 約<br>249   | 約<br>204              | 約<br>45  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、料理店その他これらに類するもの</li> <li>・倉庫業倉庫</li> <li>・単独自動車車庫（出入りに10m以上の空地を設ける場合を除く。）</li> <li>・危険性や環境を悪化させるおそれが非常に少ない工場以外の工場</li> <li>・原動機を使用する工場（50㎡を超えるもの）</li> <li>・劇場、映画館、演芸場若しくは観覧場又はナイトクラブ</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が非常に少ない施設以外</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、ダンスホール等</li> <li>・倉庫業倉庫、畜舎（15㎡を超えるもの）</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>   |
| 田園居住<br>地区     | 約<br>1,004 | 約<br>1,050<br>(1,049) | 約<br>-45 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が1,500㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、料理店その他これらに類するもの</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が1,500㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、ダンスホール等</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul> |
| 主要幹線道路<br>沿道地区 | 約<br>76    | 約<br>76               | —        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が3,000㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、料理店その他これらに類するもの</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・共同住宅で1,500㎡を超えるもの</li> <li>・店舗等の面積が3,000㎡を超えるもの</li> <li>・ホテル・旅館で3,000㎡を超えるもの</li> <li>・カラオケボックス等（ホテル・旅館に附属する施設は除く）</li> <li>・麻雀屋、パチンコ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場</li> <li>・キャバレー、ダンスホール等</li> <li>・危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場</li> <li>・火薬、石油、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量が多い施設</li> </ul> |
| 合 計            | 約<br>1,329 | 約<br>1,330<br>(1,329) | —        |  |  |

注) 下段の ( ) は、計測精度向上及び保安林面積の計測精度向上による精査面積